4905 Akti

SHKURTIM VENDIMI

Gjykata e Apelit të Juridiksionin të Përgjithshëm e përbërë prej:

GJYQTAR : GENTI DOKOLLARI
GJYQTARE : MARSELA PEPI
GJYQTARE : IRENA BRAHIMI

ancën gjyqësore të datës 29.04.2025, asistuar nga sekretare Shefqet Shehu, mori ne tim çështjen penale qe i perket:

ues: Prokuroria e Rrethit Gjyqësor Tirane, përfaqësuar nga Prokurori i Apelit z. **Arben Qosja**.

ehur: **Nadir Çausholli,** i biri I Fatos dhe Mirmisa, dtl. 14.02.1978, lindur dhe banues në Tirane, Farke, prane TEG, blloku I Rolling Hills, vila nr.66, perfaqesuar nga av.Eda Grimci dhe Av.Petrit Ismaili.

iar: Për kryerjen e vepres penale të parashikuar nga Neni 143/a i K.Penal

a e Apelit të Juridiksionin të Përgjithshëm, me vendimin nr. 1083, datë 29.04.2025

a e Apelit të Juridiksionin të Përgjithshëm, me vendimin nr. 1083, datë 29.04.2025

VENDOSI:

Lënien në fuqi të vendimit nr. **436,** date 18.12.2021të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tirane, me këtë ndryshim:

Ne aplikim te nenit 63 te K.Penal, urdherohet pezullimi I ekzekutimit te denimit me burgim ndaj te pandehurit Nadir Çausholli dhe zevendesohet me nje pune ne interes public per nje kohe prej 80 (tetedhjete) oresh, e cila do te kryhet Brenda 6 muajve.

Urdherohet I pandehuri Nadir Çausholli te mbaje kontakte me Zyren Vendore te Sherbimit te Proves, e cila do te percaktoje llojin e punes qe do te kryeje, vendin dhe ditet kur do ta kryeje, duke marre ne konsiderate profesionin dhe personalitetin e tij.

Tiranë në datë 29.04.2025.

L91924024I **Green Line**

Data e regjistrimit: **24/07/2019**

Qyteti: **Tirane**

Forma ligjore: **SHPK**

Admin/Ortak/Aksionar: **Nadir Çausholli;**

L82216030P **GERMAN HOSPITAL INTERNATIONAL**

Data e regjistrimit: **16/10/2018**

Qyteti: **Tirane**

Forma ligjore: **SHPK**

Admin/Ortak/Aksionar: **Almiro Gurakuqi;Eduard Kapaj;Nadir Çausholli;**

L01930013O **MEKANIKE PARTIZANI**

Data e regjistrimit: **30/07/2010**

Qyteti: **Tirane**

Forma ligjore: **SHA**

Admin/Ortak/Aksionar:

ABDULLAH RESULI;ABDURRAHIM HOXHA;Ada Laha;AFERDITA DADE;AGIM JAUPANI;AGRON SHA

K22305002U	**CFO PHARMA**	
Data e regjistrimit:	Qyteti:	Forma ligjore:
05/11/2002	**Tirane**	**SHPK**

Admin/Ortak/Aksionar: **Nadir Çausholli;**

M41922504K **ROCK OF KAVAJA SHPK**

Data e regjistrimit: **22/07/2024**
Qyteti: **Durres**
Forma ligjore: **SHPK**
Admin/Ortak/Aksionar: **CFO PHARMA;ELDEMAR CONSTRUCTION;**

L82008017L **PENAMI**

Data e regjistrimit: **08/08/2018**
Qyteti: **Tirane**
Forma ligjore: **SHPK**
Admin/Ortak/Aksionar: **Almiro Gurakuqi;CFO PHARMA;Sonila Kapaj;**

L71806041S **Age LabShare**

Data e regjistrimit: **06/06/2017**
Qyteti: **Tirane**
Forma ligjore: **SHPK**
Admin/Ortak/Aksionar: **CFO PHARMA;**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA E PROKURIMIT PUBLIK
DREJTORIA JURIDIKE DHE E MONITORIMIT TË PROÇEDURAVE

Nr.3727/1 Prot. Tiranë, më 08.04.2024

Agjencia e Prokurimit Publik (në vijim "APP") në mbështetje të nenit 78/1/a të Ligjit Nr.162/2020 "Për prokurimin publik" në ushtrim të kompetencave të saj ka nisur procedimin administrativ për përjashtimin e operatorit ekonomik "CFO PHARMA" shpk me NIPT K22305002U, nga e drejta për të fituar kontrata publike, për keqinformim në procedurat e mëposhtme të prokurimit:

- *"Blerje medikamente"*, me vlerë 1.892.301 lekë, zhvilluar nga Spitali Psikiatrik "Ali Mihali" Vlorë, në datë 29.12.2023;
- *"Blerje materiale mjekimi konsumi dhe kirurgjikale për nevoja spitalore"*, me vlerë 700.000 lekë, zhvilluar nga Drejtoria e Shërbimit Spitalor Has, në datë 30.01.2024.

Operatori ekonomik ndaj të cilit ka nisur procedimi administrativ (Emri i subjektit NIPT, adresa): "CFO PHARMA" shpk me NIPT K22305002U, me adresë: Rruga Pavarësia, Ndërtesa Nr. 1, Mëzes, Kashar, Tiranë.

I. Arsyet e fillimit të procedimit adminstrativ:

Procedimi administrativ ndaj operatorit ekonomik "CFO PHARMA" shpk, ka nisur, mbi bazën e informacionit të dërguar nga Inspektoriati Shtetëror i Punës dhe Shërbimeve Shoqërore, në kuadër të bashkëpunimit ndërmjet dy institucioneve tona, ku rezulton se, subjekti "CFO PHARMA" pas inspektimeve të kryera nga ky institucion, ka marrë masë administrative "gjobë", në shumën 200.000 lekë, për shkelje të legjislacionit të punës.

II. Gjetjet:

Në përfundim të procedimit administrativ të nisur, u arrit në konkluzionin se ndodheshim në kushtet e nenit 78/1/a të LPP.

III. Masat:

Me Vendimin Nr.65 datë 08.04.2024, APP ka vendosur të përjashtojë për 6 (gjashtë) muaj, operatorin ekonomik "CFO PHARMA" shpk me NIPT K22305002U, nga e drejta për të fituar kontrata publike, nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M41922504K	
2. Data e Regjistrimit	22/07/2024	
3. Emri i Subjektit	ROCK OF KAVAJA SHPK	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	12/07/2024	
6. Kohëzgjatja	Nga: 12/07/2024	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Durres Durres, rruga Durresi ne shekuj, lagja nr 14, Shkozet	
8. Kapitali	225.960.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Investime të ndryshme në fushën e hoteleri-turizmit dhe strukturave rezidenciale. Zhvillim, ndërtim, administrim dhe operim i strukturave turistike/hoteliere dhe rezidenciale duke përfshirë këtu hotele, apart-hotele, vila, apartamente banimi, ambiente shërbimi, qendra tregtare, ambiente rekreative dhe argetuese, etj. Shitje dhe dhënie me qira e pasurive të paluajtshme.	
10. Administratori/ët	Rezart Dedej	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 12/07/2024	Deri: 11/07/2029
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	CFO PHARMA	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 60.000,00	Natyre: 135.516.000,00
12.2 Numri i pjesëve		

12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00	
	60,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	ELDEMAR CONSTRUCTION	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 40.000,00	Natyre: 90.344.000,00
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	40,00	
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Durres Durres DURRES Durres Plazh, Lagja nr 13, Truall me numer pasurie 58/633 , ZK8518 me siperfaqe 3598 m2	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: ROCK OF KAVAJA SHPK E-Mail: rockofkavaja@gmail.com Telefon: 0682011373	
16. Statusi:	Aktiv	

Lista e Dokumenteve:
Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit)
Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKR: Vendim I organit kompetent te personit juridik shqiptar per pjesemarrjen ne shoqeri
Akti i themelimit

Regjistrimi Fillestar: CN-323498-07-24

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

AKT – THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

" ELDEMAR CONSTRUCTION " SHPK

Sot me daten , 14.05.2010, une ortaku themelues :

1.ELVIS DOÇI, i biri i Hysen dhe i Bukurije, i datelindjes 15.10.1978, lindur dhe banues ne Durres, Lagja nr.5, i pajisur me Leternjoftim me nr.025299373,

Ne perputhje me Ligjin nr.9901 Date 14.04.2008,si edhe Ligjin nr.9723 date 3.5.2007, nenet 26,28,32 e 35 "Per Qendren Kombetare te Regjistrimit ",

Kam vendosur te themeloj ***Shoqerine me Pergjegjesi te Kufizuar " ELDEMAR CONSTRUCTION " SHPK.***

Objekti i Kontratës

1.1 Shitësi shoqëria "ELDEMAR CONSTRUCTION" shpk., është ortaku i vetëm dhe zotëron 100% (njëqind përqind) të kuotave të kapitalit shoqëror të shoqërisë "Rock of Kavaja" shpk., *shoqëri tregtare e së drejtës Shqiptare, e regjistruar në regjistrin tregtar të QKB me datë 22.07.2024, me seli në adresën Rruga* rruga Durresi ne shekuj, lagja nr 14, Shkozet, *Durrës, Shqipëri, e pajsur me NUIS nr.* M41922504K.

1.2 Me anë të kësaj Kontrate, Shitësi shoqëria "ELDEMAR CONSTRUCTION" shpk., bie dakort t'i transferojë Blerësit, shoqërisë CFO Pharma shpk., me anë të shitblerjes **60% *(gjashtëdhjetë përqind)* të kuotave të kapitalit shoqëror të shoqërisë "Rock of Kavaja" shpk.,** dhe Blerësi bie dakort të blejë 60% *(gjashtëdhjetë përqind)* të kuotave të kapitalit shoqëror të shoqërisë "Rock of Kavaja" shpk.

Neni 2

Çmimi i Kontratës

2.1 Palët në këtë kontratë, kanë rënë dakort që çmimi i shitjes së 60% *(gjashtëdhjetë përqind)* të kuotave të kapitalit shoqëror të shoqërisë "Rock of Kavaja" shpk. të jetë në vlerën e **60.000 (gjashtëdhjetë mijë) Lekë.**

Neni 3

Mënyra e Pagesës

3.1 Palët në këtë kontratë, bien dakort që e tërë vlera monetare e përcaktuar në nenin 2, të kësaj Kontrate, të paguhet menjëherë dhe në të njejtën kohë me nënshkrimin e kësaj Kontrate dhe lëshimit të faturës përkatëse tatimore.

47. Leje Zhvillimi për objektin: "Hotel 10 dhe 11 kate mbitokë me 3 kate shërbimi nëntokë", me vendndodhje Shkëmbi i Kavajës, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë "Rock of Kavaja" sh.p.k.